



Wir, die SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH sind der Entwicklungspartner der Landeshauptstadt Wiesbaden für die Aufgaben der **städtebaulichen Projektentwicklung**. Die SEG ist insbesondere als Erschließungsträger tätig, übernimmt als Projektsteuerer unterschiedliche Projektentwicklungs- und Bauaufträge der Landeshauptstadt Wiesbaden und bewirtschaftet ihren eigenen Immobilienbestand.

Mit der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Ostfeld entwickeln wir als Entwicklungsträger und Treuhänder eines der bedeutendsten und nachhaltigsten Stadtentwicklungsprojekte der Landeshauptstadt Wiesbaden und der Metropolregion Rhein-Main – einen neuen Stadtteil mit Wohnraum, Infrastruktur und Lebensqualität für mindestens 10.000 Einwohnerinnen und Einwohner.

Zur Verstärkung unseres Projektteams suchen wir eine engagierte Persönlichkeit mit kaufmännischer Expertise, analytischem Denken und Begeisterung für komplexe Stadtentwicklungs- und Infrastrukturprojekte.

## Kaufmännische Projektsteuerung / Projektcontrolling (m/w/d)

Vollzeit | Wiesbaden | Projekt Ostfeld | Controlling

### Ihre Aufgaben:

- Überwachung, Steuerung und Controlling von Projektbudgets sowie Sicherstellung der wirtschaftlichen Projektabwicklung
- Erstellung von Soll-Ist-Vergleichen, Forecasts und Berichten für interne und externe Stakeholder
- Prüfung und Bearbeitung von Rechnungen, Nachträgen sowie Unterstützung im Vertragsmanagement
- Identifikation, Bewertung und Nachverfolgung kaufmännischer Risiken innerhalb der Projekte
- Mitwirkung bei der Entwicklung und Umsetzung von Maßnahmen zur Risikominimierung
- Schnittstellenkoordination zwischen kaufmännischen Abteilungen, Projektleitung sowie externen Projektpartnern und Dienstleistern
- Unterstützung der Projektleitung bei kaufmännischen Fragestellungen und Entscheidungsgrundlagen

### Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Betriebswirtschaft, Wirtschaftsingenieurwesen, Immobilienwirtschaft oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Projektcontrolling oder in der kaufmännischen Projektsteuerung, idealerweise im Bau-, Immobilien- oder Infrastrukturm Umfeld
- Sicherer Umgang mit MS Office, insbesondere Excel, sowie Erfahrung mit Projektmanagement- und Controlling-Software (z. B. SAP PS oder MS Project)



- Analytisches Denkvermögen sowie eine strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Ausgeprägte Zahlenaffinität, Verantwortungsbewusstsein und wirtschaftliches Verständnis
- Kommunikations- und Teamfähigkeit sowie sicheres Auftreten im Austausch mit internen und externen Projektbeteiligten

### Unsere Benefits:

- Krisensicherer Arbeitsplatz mit langfristiger Perspektive und großem Gestaltungsspielraum
- Kollegiales Arbeitsklima in einem engagierten Team
- Kostenloses Jobticket (RMV) für den öffentlichen Nahverkehr und gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr
- Leistungsgerechte Vergütung, Mitgliedschaft in der Zusatzversorgungskasse der Gemeinden und Gemeindeverbände sowie Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- Vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Umfangreiche Gesundheitsangebote, z.B. kostenfreie Nutzung der Wiesbadener Frei- und Hallenbäder, zahlreicher Fitnessstudios sowie Job-Bike
- Familienfreundliche Rahmenbedingungen, u.a. Zuschuss zur Kinderbetreuung, Zuschuss zum Ferienprogramm für Kinder, flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung per Mail mit Angabe des möglichen Eintrittstermins an:

[karriere@seg-wiesbaden.de](mailto:karriere@seg-wiesbaden.de)